

ΦΥΛΛΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

1. ΑΙΤΗΤΗΣ

Χαρακτηριστικά/ Υποχρεώσεις και Χρηματοοικονομική Ικανότητα του Δικαιούχου				
α/α	Περιγραφή Κριτηρίου	Κατευθύνσεις για Εξειδίκευση/ Τεκμηρίωση Κριτηρίου	Αξιολόγηση	Αιτιολόγηση/ Σχόλια
1.	Λευκό Ποινικό Μητρώο	Εξετάζεται αν υπάρχει τεκμηρίωση από τον Δικαιούχο για κατοχή Λευκού Ποινικού Μητρώου.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
2.	Διευθέτηση υποχρεώσεων προς το Κράτος	Εξετάζεται εάν ο Δικαιούχος έχει διευθετήσει τις υποχρεώσεις του με τις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων, την Υπηρεσία Φ.Π.Α. και το Τμήμα Εσωτερικών Προσόδων (Φόρος Εισοδήματος).	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
3.	Χρηματοοικονομική Ικανότητα του Δικαιούχου που υλοποιεί το έργο.	Εξετάζεται αν υπάρχει επαρκής τεκμηρίωση από τον Δικαιούχο για τη διαθεσιμότητα της απαιτούμενης δαπάνης για την υλοποίηση του έργου. Συγκεκριμένα εξετάζονται, στην περίπτωση ιδιωτικής συγχρηματοδότησης, επαρκή τεκμήρια για την εξασφάλιση της. Στοιχεία τεκμηρίωσης της δυνατότητας κάλυψης της ίδιας συμμετοχής πχ. Καταστάσεις ή βεβαίωση τράπεζας καταθέσεων κτλ. στο όνομα του αιτητή, συγγενικών προσώπων ή/και μη επιλέξιμων εταιρών. Για υφιστάμενες επιχειρήσεις, εκτός των ανωτέρω αξιολογείται και ο ετήσιος κύκλος εργασιών.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

2. ΕΡΓΟ

Απαιτούμενες Προϋποθέσεις Συμμετοχής, Επιλεξιμότητα και Πληρότητα Πρότασης			
α/α	Περιγραφή Κριτηρίου	Αξιολόγηση	Αιτιολόγηση/ Σχόλια
1.	Η αίτηση είναι εμπρόθεσμη.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
2.	Η αίτηση είναι πλήρης και δεόντως συμπληρωμένη, με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά περιγράφονται στην Πρόσκληση και τον Κατάλογο των απαιτούμενων δικαιολογητικών.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
3.	Η προτεινόμενη επένδυση υλοποιείται σε κτήριο/ οικοδομή ή/και τεμάχιο/α που είναι εντός της επιλέξιμης περιοχής εφαρμογής.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
4.	Ο αιτητής εμπίπτει στους Δυνητικούς Δικαιούχους, όπως	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

Απαιτούμενες Προϋποθέσεις Συμμετοχής, Επιλεξιμότητα και Πληρότητα Πρότασης			
α/α	Περιγραφή Κριτηρίου	Αξιολόγηση	Αιτιολόγηση/ Σχόλια
	καθορίζονται στην Πρόσκληση.		
5.	Ο Προϋπολογισμός της προτεινόμενης επένδυσης είναι μέσα στα καθορισμένα όρια.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
6.	Η προτεινόμενη πρόταση ΔΕΝ έχει τύχει οποιασδήποτε χορηγίας από άλλο Σχέδιο Χορηγιών για το κτήριο/ οικοδομή τα τελευταία δέκα έτη (όπου εφαρμόζεται).	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
7.	Έχει εξασφαλιστεί και βρίσκεται σε ισχύ Πολεοδομική Άδεια.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
8.	Έχει εξασφαλιστεί και βρίσκεται σε ισχύ Άδεια Οικοδομής.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
9.	Έχει εξασφαλιστεί η Συναίνεση του Ιδιοκτήτη στην περίπτωση ενοικιαζόμενων κτηρίων/ οικοδομών (όπου εφαρμόζεται).	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
10.	Υπάρχει σαφής καταγραφή του κόστους υλοποίησης.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
11.	Η χρονική περίοδος υλοποίησης του προτεινόμενου έργου είναι συμβατή με τους όρους που καθορίζονται στο Σχέδιο και στην Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

Χαρακτηριστικά/ Πρόνοιες Έργου				
α/α	Περιγραφή Κριτηρίου	Κατευθύνσεις για Εξειδίκευση/ Τεκμηρίωση Κριτηρίου	Αξιολόγηση	Αιτιολόγηση/ Σχόλια
1.	Αισθητικό αποτέλεσμα	Εξετάζεται κατά πόσο: <ul style="list-style-type: none"> για υφιστάμενο κτήριο/ οικοδομή, υπάρχει αισθητική βελτίωση του υφιστάμενου κτηρίου/ οικοδομής, με διαμόρφωση των εξωτερικών όψεων και των εσωτερικών χώρων, ή/και για νέο κτήριο ή νέα επέκταση υφιστάμενου κτηρίου, ικανοποιείται το κριτήριο της συμβατότητας με τον χαρακτήρα της περιοχής και των εκατέρωθεν κτηρίων/ οικοδομών. 	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
2.	Ενεργειακή Απόδοση	Εξετάζεται κατά πόσο: <ul style="list-style-type: none"> για υφιστάμενο κτήριο/ οικοδομή, ικανοποιείται το κριτήριο της Ενεργειακής Αναβάθμισης, και για νέο κτήριο, έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία 	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
3.	Στατική Αναβάθμιση	Εξετάζεται κατά πόσο το υφιστάμενο κτήριο/ οικοδομή έχει στατική επάρκεια ή/και προνοείται στατική αναβάθμιση του (όπου εφαρμόζεται)	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
4.	Ικανοποίηση Κατευθυντήριων Γραμμών και Στόχων Σχεδίου	Εξετάζεται κατά πόσο ικανοποιούνται οι Κατευθυντήριες Γραμμές, όπως ορίζονται στο Παράρτημα 3 του Σχεδίου, καθώς επίσης η συμβατότητα	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

Χαρακτηριστικά/ Πρόνοιες Έργου				
	Χορηγιών	με το αντικείμενο και τους στόχους του Σχεδίου Χορηγιών, όπως περιγράφονται στην Πρόσκληση.		
5.	Βιωσιμότητα και διατηρησιμότητα των αναμενόμενων αποτελεσμάτων και επιδράσεων του Έργου μετά την ολοκλήρωση του.	Βάσει της Σύμβασης Χρηματοδότησης, ο Δικαιούχος δεσμεύεται όπως, εντός 8 ετών μετά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του Έργου, ενοικιάζει για συνολικό χρόνο 60 μηνών τουλάχιστον το 60%-80% του εμβαδού του κτηρίου του, το οποίο θα διαμορφωθεί σε δωμάτια, σε φοιτητές με χαμηλό προκαθορισμένο ενοίκιο.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	Με την υπογραφή της Σύμβασης, ο Δικαιούχος δεσμεύεται για την ικανοποίηση του Κριτηρίου

3. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ

Συμβατότητα Έργου με Εθνικές και Κοινωνικές Πολιτικές				
α/α	Περιγραφή Κριτηρίου	Κατευθύνσεις για Εξειδίκευση/ Τεκμηρίωση Κριτηρίου	Αξιολόγηση	Αιτιολόγηση/ Σχόλια
1.	Τήρηση ή δέσμευση για τήρηση από τον Δικαιούχο των Εθνικών και Κοινωνικών κανόνων όσον αφορά στην πολιτική των κρατικών ενισχύσεων	Υπεύθυνη δήλωση για σώρευση ενίσχυσης DeMinimis - εφαρμόζεται ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1407/2013 της Επιτροπής της 18ης Δεκεμβρίου 2013 για την εφαρμογή των άρθρων 107 & 108 της συνθήκης στις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας (de minimis) και ο οποίος λήγει στις 31/12/2023. Με βάση το άρθρο 3, παράγραφος 2 του Κανονισμού, το συνολικό ποσό των χορηγιών που μπορεί να παραχωρηθεί σε μια ενιαία επιχείρηση ανά τρία (3) οικονομικά έτη ανέρχεται στις €200.000	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
2.	Τήρηση ή δέσμευση για τήρηση από τον Δικαιούχο της Εθνικής και Κοινωνικής πολιτικής και νομοθεσίας για την προώθηση της ισότητας μεταξύ ανδρών και γυναικών και τη μη διάκριση	Όπου είναι αναγκαίο εξετάζεται αν υπάρχουν διαβεβαιώσεις για την προσβασιμότητα των ατόμων με αναπηρία.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
3.	Συνέπεια και συνοχή του προτεινόμενου έργου με άλλες συναφείς Εθνικές	Εξετάζεται κατά πόσο το έργο παρουσιάζει συνέπεια και συνεκτικότητα με τις Εθνικές και Κοινωνικές πολιτικές.	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

Συμβατότητα Έργου με Εθνικές και Κοινοτικές Πολιτικές				
α/α	Περιγραφή Κριτηρίου	Κατευθύνσεις για Εξειδίκευση/ Τεκμηρίωση Κριτηρίου	Αξιολόγηση	Αιτιολόγηση/ Σχόλια
	και Κοινοτικές πολιτικές στον τομέα που εμπίπτει.			
4.	Τήρηση ή δέσμευση για τήρηση από τον Δικαιούχο των Κοινοτικών κανονισμών περί πληροφόρησης και δημοσιότητας	<i>Εξετάζεται κατά πόσο ο Δικαιούχος δεσμεύεται να τηρήσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με δράσεις ενημέρωσης, δημοσιότητας και πληροφόρησης, όπως καθορίζονται στον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1060 για τον καθορισμό Κοινών Διατάξεων και στις πρόνοιες του Μέτρου που αφορά στην ανάπτυξη ολοκληρωμένης επικοινωνιακής στρατηγικής σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις κατευθυντήριες γραμμές της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τον Μηχανισμό Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.</i>	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

Προϋποθέσεις Θετικής Αξιολόγησης: Στο πλαίσιο της άμεσης αξιολόγησης, όλα τα παραπάνω κριτήρια πρέπει να λαμβάνουν θετική απάντηση (ΝΑΙ). Σε αντίθετη περίπτωση η πρόταση απορρίπτεται. Εάν κάποιος/α από τα κριτήρια που αναγράφεται 'όπου εφαρμόζεται' δεν ισχύει/ουν στο προτεινόμενο Έργο, τότε θα σημειώνεται ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ στην στήλη Αιτιολόγηση/ Σχόλια του εκάστοτε κριτηρίου και δεν θα λαμβάνεται υπόψη για σκοπούς αξιολόγησης.

Παρατηρήσεις:

.....

.....

.....

.....

.....

.....